



I.MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR – DIRECCION DE INGRESOS  
DEPARTAMENTO DE PATENTES Y PUBLICIDAD

**FORMULARIO WEB SOLICITUD DE PATENTE COMERCIAL**

SOLICITUD N°: \_\_\_\_\_ FECHA SOLICITUD: \_\_\_\_\_

RUT N°: \_\_\_\_\_ ROL PATENTE: \_\_\_\_\_

**A. - INDIVIDUALIZACION DEL CONTRIBUYENTE**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_

REPRESENTANTE LEGAL: \_\_\_\_\_

DIRECCION COMERCIAL: \_\_\_\_\_

DIRECCIÓN PARTICULAR: \_\_\_\_\_

TELEFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

**B. - ACTIVIDAD ECONOMICA Y CALIDAD DEL NEGOCIO AMPARADO POR ESTA PATENTE**

GIRO: \_\_\_\_\_

CODIGO ACTIVIDAD S.I.I.: \_\_\_\_\_

CASA MATRIZ: \_\_\_\_\_ ó SUCURSAL: \_\_\_\_\_

(INDICAR MUNICIPALIDAD DE CASA MATRIZ SI ES SUCURSAL)

**C. - DETALLE TODAS LAS PATENTES DEL CONTRIBUYENTE**

PATENTE(S) COMUNA VIÑA DEL MAR		PATENTE(S) OTRAS COMUNAS	
ROL PATENTE	N° TRABAJADORES	COMUNA	N° TRABAJADORES

**D. - DECLARACIÓN PROPAGANDA**

LUMINOSA: \_\_\_\_\_ NO LUMINOSA: \_\_\_\_\_ TOTAL MTS. CUADRADOS: \_\_\_\_\_

**E. - MONTO DEL CAPITAL PROPIO DE LA EMPRESA**

Declaro bajo juramento que el Capital Propio de mi empresa o negocio asciende a la suma de \$ \_\_\_\_\_ IMPORTANTE: DL. 3063 Art. 54: El contribuyente cuya declaración constituya engaño respecto del monto de su capital propio, o que se negare a proporcionar los antecedentes a que se refiere el Art. 23, será sancionado con una multa hasta el equivalente a 75 unidades tributarias.

\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL

**PATENTE COMERCIAL**

<b>UNIDAD QUE PRESTA EL SERVICIO</b>	<b>Departamento de Patentes y Publicidad</b>
<b>BREVE DESCRIPCION DEL SERVICIO QUE SE ENTREGA</b>	Otorgamiento de una Patente que se cancela a través de una contribución obligatoria para toda actividad económica que se realice en la comuna.
<b>REQUISITOS PARA ACCEDER AL SERVICIO</b>	Dirijido a personas naturales y/o jurídicas constituidas legalmente, que ejerzan alguna actividad comercial lucrativa secundaria o terciaria en la comuna.
<b>ANTECEDENTES O DOCUMENTOS PARA ACCEDER AL SERVICIO</b>	<p>1) Formulario de solicitud (disponible en Sitio Web y en Módulo de Informaciones Depto. Rentas - Patentes Comerciales).</p> <p>2) Fotocopia Cédula de Identidad (Persona Natural).</p> <p>3) Fotocopia RUT Sociedad y Cédula de Identidad del Representante Legal (Persona Jurídica).</p> <p>4) Fotocopia legalizada ante Notario de Contrato de Arrendamiento o Fotocopia legalizada ante Notario de Escritura de la propiedad.</p> <p>5) Fotocopia legalizada de Escritura de Sociedad + Extracto de la Sociedad legalizado ante Notario + Certificado de Vigencia (antigüedad no mayor a 30 días) y Acta de Directorio de ser una Sociedad Anónima.</p> <p>6) Resolución Sanitaria favorable, emitida por la autoridad sanitaria para los giros de alimentos, talleres, bodegas, etc. U otros que así requieran de este documento) (Seremi de Salud - Quinta N° 231).</p> <p>7) Calificación de la Actividad Inofensiva y/o Molesta emitido por la autoridad sanitaria para los giros de talleres, bodegas, etc. u otros que así requieran de este documento) (Seremi de Salud - Quinta N° 231).</p> <p>8) Fotocopia simple Iniciación de Actividades ante S.I.I. y/o Avisos de Modificaciones realizadas (giros y/o domicilio) (S.I.I. - Melgarejo N° 667, Valparaíso – Arlegui N° 525, Viña del Mar).</p> <p>9) Fotocopia de Apertura de Sucursal ante S.I.I. (sólo de ser Sucursal en esta comuna) (S.I.I. - Melgarejo N° 667, Valparaíso – Arlegui N° 525, Viña del Mar).</p> <p>10) Certificado de Distribución de Capital Propio emitido por Municipio Casa Matriz o Determinación de Capital Propio (sólo en caso de ser sucursal en esta comuna).</p> <p>11) Fotocopia simple Recibo de Contribuciones o indicar N° de Rol Avalúo de la Propiedad.</p> <p>12) 2 fotografías (interior y exterior) del establecimiento.</p> <p><b>• NOTA</b></p> <p><b>1) La documentación que se solicita como requisitos, debe ser a nombre del titular quien solicita el trámite.</b></p> <p><b>2) El domicilio debe corresponder al lugar donde se ejerza la actividad comercial.</b></p> <p><b>Es importante señalar que podrán ser requeridos otros documentos no mencionados anteriormente por corresponder a giros o rubros mas específicos y/o requisitos que sean solicitados por la Dirección de Obras Municipales, información que le será entregada en su oportunidad.</b></p>
<b>FACTIBILIDAD DE HACER LA SOLICITUD EN LINEA</b>	NO
<b>TRAMITES A REALIZAR Y/O ETAPAS QUE CONTEMPLA</b>	<p>1) Contribuyente presenta solicitud con antecedentes indicados.</p> <p>2) Dirección de Obras Municipales emite Informe Factibilidad Uso de Suelo (Destino y antecedentes de construcción) (Trámite Interno)</p> <p>3) Inspección Rentas informa si la actividad se ajusta a lo solicitado por contribuyente (Trámite Interno).</p>
<b>VALOR DEL SERVICIO (INDICAR SI ES GRATUITO)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• El Trámite Municipal para el ingreso de la solicitud es gratuito (valor del servicio).</li> <li>• El valor fijado conforme al Art. 24 corresponde a la patente de 12 meses comprendidos entre el 1° de julio del año de la declaración y el 30 de junio del año siguiente, y será de un monto equivalente al 5 por mil (0,005%) del capital propio tributario de cada contribuyente, la que no podrá ser inferior a 1 UTM ni superior a 8 mil UTM.</li> <li>• Se cancela en dos cuotas: Enero y Julio.</li> </ul>
<b>LUGAR DONDE SE PUEDE SOLICITAR</b>	Calle Arlegui N° 777 – Primer piso, Horario de atención de Lunes a Viernes de 09:00 a 14:00 y desde 15:30 a 19:00 horas. Sabados de 09:00 a 13:00 horas Teléfonos: 322185321 - 322185319 - 322185320



Dibuje a mano la ubicación exacta de su negocio o establecimiento comercial para su posterior visita inspectiva, indicando algún punto de referencia, como paradero, plaza, u otro establecimiento cercano (Bomberos, Carabineros, etc.)

CROQUIS DE UBICACION


CROQUIS DE UBICACION

(Utilizar formato en blanco cuando la dirección no pueda ser representada en un cuadrante como el anterior)

Dibuje a mano la ubicación exacta de su negocio o establecimiento comercial para su posterior visita inspectiva, indicando algún punto de referencia, como paradero, plaza, u otro establecimiento cercano (Bomberos, Carabineros, etc.)

**NOTA:** UN CROQUIS CLARO, PERMITIRA AGILIZAR SU VISITA  
INSPECTIVA SOLICITUD DE PATENTE



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR  
DEPARTAMENTO DE OBRAS

Nº INGRESO OBRAS \_\_\_\_\_ /  
VIÑA DEL MAR

**CERTIFICADO DE INFORMACION SOBRE FACTIBILIDAD TRAMITE DE PATENTES**

USO EXCLUSIVO DEL CONTRIBUYENTE		CROQUIS DE UBICACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO	
NOMBRE			
APELLIDOS			
RUT			
ROL AVALUO			
GIRO PROPUESTO			
DIRECCION DEL LOCAL			
TELEFONO		FAX	

**USO EXCLUSIVO I. MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR**

INFORME Nº \_\_\_\_\_ /

VIÑA DEL MAR

De acuerdo con lo establecido en el artículo 58, Ley General de Urbanización y construcciones  
Decreto Supremo 458/76 MINVU

CERTIFICO

<input type="radio"/> PROCEDE USO DE SUELO ZONA:.....	<input type="radio"/> PROCEDE USO DE SUELO ZONA:.....
--	--

**ANTECEDENTES CONSTRUCCION**

PERMISO EDIFICACION	Nº	<input type="text"/>	DEL	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
CERTIFICADO RECEPCION FINAL	Nº	<input type="text"/>	DEL	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
PERMISO OBRA MENOR	Nº	<input type="text"/>	DEL	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**INFORME FACTIBILIDAD PARA TRAMITE PATENTE COMERCIAL  
DESTINO PROPIEDAD**

DESTINO ACTUAL \_\_\_\_\_ CAMBIAR DESTINO A: \_\_\_\_\_

USO COMPATIBLE PARA EL GIRO SOLICITADO DE: \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES

_____ Vº Bº Y TIMBRE DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPALES	Toma de conocimiento por parte del contribuyente FIRMA _____ FECHA _____
--	--